

Купить квартиру за 11 200 000 рублей на улица Набережная Приволжского затона, 20Б

Астраханская область, Астрахань, улица Набережная Приволжского затона, 20Б

11 200 000 Р

117 895Р за м<sup>2</sup>



95.00 м<sup>2</sup>

Общая

37.00 м<sup>2</sup>

Жилая

25.00 м<sup>2</sup>

Кухня

21 из 23

Этаж

ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! ДОМ СДАН! СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА! ЛЬГОТНАЯ СТАВКА от 5,1%! ТАКИХ КВАРТИР БОЛЬШЕ НЕТ, ЦЕНА НИЖЕ, ЧЕМ У ЗАСТРОЙЩИКА! 3-Х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ЖК СЕРДЦЕ КАСПИЯ ХЭДЛАЙНЕР \* Площадь 95.1 кв.м.\* Индивидуальное отопление \* 21 этаж 23 этажного дома \*С видом на Приволжский Затон\* Продажа по переуступке\* Подходит под ипотеку господдержки и семейную \* Квартира с предчистовой отделкой: -Дверь Берсеркер с замками Гардиан ; -Стены отштукатурены и выровнены под маяк; -Двухконтурный котёл; -Радиаторы отопления фирмы Buderus; -Окна Rehau - пятикамерный профиль с двухкамерным стеклопакетом; -Витражные окна профиль фирмы Alutech; -На счётчиках установлена система телеметрии; -В квартиру заведён кабель под ТВ, Интернет, видеодомофонию; - Установлены датчики пожарной сигнализации; -Закрытая территория комплекса с системой видеонаблюдения, -стеклянные тамбуры при входе в подъезд, -специальные помещения для хранения колясок и велосипедов, - двор без машин для безопасных игр детей, - подземный паркинг на 103 машиноместа. В шаговой доступности находятся детский сад 41, Гимназия 4, СОШ 45, супермаркет Пятерочка, Сбербанк, салон красоты и многое другое .

👁 0 с 28.11.2023, обновлен 29.11.2023

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	21	Этажей всего	23
Площадь жилая	37.00 кв. м	Площадь кухни	25.00 кв. м