Купить квартиру за 6 800 000 рублей на ул Плещеева, 49

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Плещеева, 49

6 800 000 Р

170 000Р за м^2

40.00 м^2	19.00 м^2	18 из 22
Общая	Кухня	Этаж

Продаётся 1-комнатная квартира в строящемся доме (Дом 4), срок сдачи: IV-кв. 2027, общей площадью 40.51 кв.м., на 18 этаже. Современный жилой комплекс Лотос Парк возводится в самом центре города. В шаговой доступности находятся достопримечательности и парки города. Рядом расположены школы, детские сады, торговые центры и бассейн. Лотос парк - это единое приватное пространство с кинотеатром, зоной барбекю, многофункциональной спортивной площадкой и двухуровневыми детскими зонами. Планировки квартир имеют нетривиальные проектировочные решения и впечатляют своим объемом (высота потолков от 3 до 3,4 м), вариативностью (площадь квартир от 40 до 130 кв. м., приватностью (от 2-х квартир на площадке) и завораживающими видами из панорамных окон. Квартира сдается с предчистовой отделкой с современным качественной инженерией и техническим оснащением: - Немецкий двухконтурный газовый котёл Vaillant turboFIT VUW 242/5-2 (H-RU). Автоматического типа с системами защиты и экономии топлива, мощностью 23,7 кВт для обогрева до 230 м2 - Входная дверь Torex DELTA-100 с тремя слоями теплоизоляции и шумоизоляции защитят от холода, сквозняков и шума из подъезда. В двери установлено два замка, с внешней стороны у дверей порошково-полимерное покрытие, устойчивое к ударам и царапинам - ...

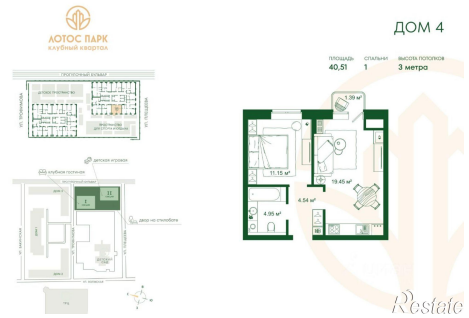
0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79682330341

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	18	Этажей всего	22
Площадь кухни	19.00 кв. м		


ЛОТОС ПАРК
ДОМ 4
Restate

ЛОТОС ПАРК
Restate

Restate

Restate

Restate

Restate

RESTAURANT
Restate

Restate

Restate

Restate