

Купить квартиру за 12 600 000 рублей на ул Трофимова, 1

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Трофимова, 1

12 600 000 Р

141 573Р за м<sup>2</sup>

89.00 м<sup>2</sup>

Общая

27.90 м<sup>2</sup>

Жилая

30.00 м<sup>2</sup>

Кухня

15 из 21

Этаж

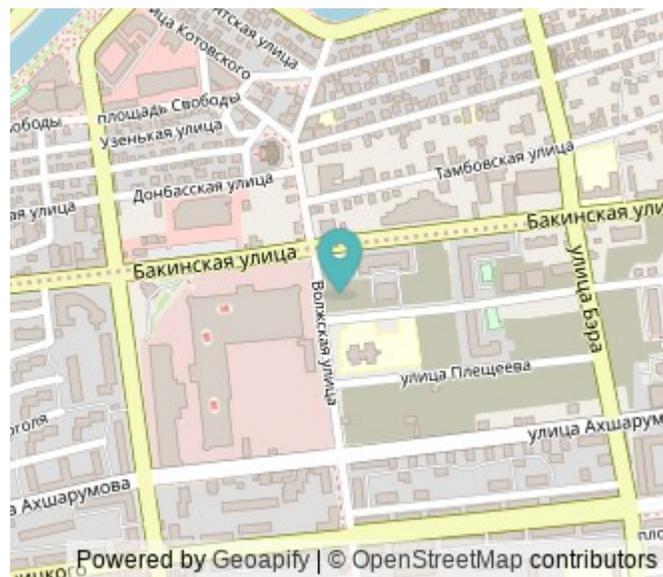
Продаётся 2-комнатная квартира в строящемся доме (Дом 1), срок сдачи: III-кв. 2025, общей площадью 89.15 кв.м., на 15 этаже. Современный жилой комплекс Лотос Парк возводится в самом центре города. В шаговой доступности находятся достопримечательности и парки города. Рядом расположены школы, детские сады, торговые центры и бассейн. Лотос парк - это единое частное пространство с кинотеатром, зоной барбекю, многофункциональной спортивной площадкой и двухуровневыми детскими зонами. Планировки квартир имеют нетривиальные проектировочные решения и впечатляют своим объемом (высота потолков от 3 до 3,4 м), вариативностью (площадь квартир от 40 до 130 кв. м., приватностью (от 2-х квартир на площадке) и завораживающими видами из панорамных окон. Квартира сдается с предчистовой отделкой с современной качественной инженерией и техническим оснащением: - Немецкий двухконтурный газовый котёл Vaillant turboFIT VUW 242/5-2 (H-RU).

Автоматического типа с системами защиты и экономии топлива, мощностью 23,7 кВт для обогрева до 230 м<sup>2</sup> - Входная дверь Torex DELTA-100 с тремя слоями теплоизоляции и шумоизоляции защитят от холода, сквозняков и шума из подъезда. В двери установлено два замка, с внешней стороны у дверей порошково-полимерное покрытие, устойчивое к ударам и царапинам - ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79682330341](tel:+79682330341)



## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	15	Этажей всего	21
Площадь жилая	27.90 кв. м	Площадь кухни	30.00 кв. м

