

Купить квартиру за 8 570 000 рублей на ул Набережная реки Царева. 115/1

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Набережная реки Царева, 115/1

8 570 000 P

231 622P за м<sup>2</sup>

37.00 м<sup>2</sup> 7 из 16 Общая Этаж

ЖК «Аура на Боевой» — квартал комфорт-класса, где современность, авторский подход и креативность переплетаются с актуальными трендами и ритмом жизни. Ключевые особенности проекта: - Уникальная набережная, приватный бассейн и лаунж-зоны на крыше, которые могут соперничать с лучшими проектами бизнес-класса. - Удобное расположение в Советском районе — самом динамичном и экологически чистом районе города, с развитой инфраструктурой и комфортной доступностью ко всем необходимым услугам. - «Аура на Боевой» находится в живописной излучине реки Царева, в уютном месте без интенсивного автомобильного трафика. Основные характеристики: -Площадь: 2 Га - Количество домов: 3 - Этажность: 15-16 этажей - Срок завершения: 1 квартал 2027 г. — ввод 1 очереди - Квартир в 1 очереди: 352 - Высота потолков: 2,75 м - Высота окон: 1,8 м - Спортивные пространства и 80% озеленения - Квартиры с французскими балконами и выходами на лаунж-зону на крыше - Индивидуальное отопление делает каждую квартиру особенно комфортной. № 248

● 0 с 29.10.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: Аура на Боевой

Телефон: +79093758719



## Характеристики

Количество комнат 1 Этаж 7

Этажей всего 16







