

Купить дачу, дом, коттедж за 9 000 000 рублей на Никитина Улица,30

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, Никитина Улица,30

9 000 000 Р

60 000Р за м<sup>2</sup>



150.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продаю уютный кирпичный дом (110 кв.м) с земельным участком на перекрестке по улице Никитина/ переулок Шахтёрский в Трусовском районе напротив института АГАСУ и напротив детского сада 95 "Улыбка". В доме просторная кухня на 25 кв.м и 3 спальных комнаты. На одном участке располагается действующий продовольственный магазин с разрешением на алкоголь ( 25 кв.м), который находится в супер проходном и проездом месте. Оборудование и холодильники всё остаётся. Так же на участке имеется хозпостройка под склад или иного назначения на 15 кв.м. Во дворе большой навес под 2 машины. Перед домом большая парковка на 10 машин. Дом продаётся в связи с переездом собственника. Всё в собственности, под ипотеку подходит. Торг уместен.

👁 48 с 12.04.2021, обновлен 23.06.2023

Продавец: [Адреса](#)

Телефон: [89678220486](tel:89678220486)

## Характеристики

Этажей всего	2	Статус объекта	снт: садоводство
Материал дома	кирпич	Площадь участка	2.8 сот



