

Купить дачу, дом, коттедж за 8 000 000 рублей на Астрахань, трусовский район, пер. рощинский (коттеджный поселок у «нового моста»)

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, Астрахань, трусовский район, пер. рощинский (коттеджный поселок у «нового моста»)

8 000 000 Р

25 806Р за м²



310.00 м²

Общая

Продается двухэтажный жилой дом общей площадью 310 кв.м. с земельным участком 500 кв.м. Дом выстроен из ж/б блоков, утеплен пенопластом и обшит сайдингом, крыша покрыта металлочерепицей. Площадь цокольного этажа составляет 74 кв.м., высота потолков 1.87 м. Общая площадь двух жилых этажей равна 236 кв.м. На первом этаже находится кухня- столовая 30.7 кв.м., три комнаты: 11.6 кв.м., 10.7 кв.м. и 35 кв.м., два подсобных помещения, санузел площадь 9.7 кв.м. На втором этаже четыре комнаты: 30.7 кв.м., 11.6 кв.м., 10.7 кв.м. и 35 кв.м., два подсобных помещения, санузел площадь 9.7 кв.м... Этажи соединяет лестница с элементами железнойковки. Во всех комнатах на полу ламинат, на стенах обои, натяжные потолки, высота потолков 2.87 м. В санузлах на полу выложен кафель, на стенах стеновые панели. К дому пристроен гараж на два машиноместа, перед гаражом навес. На участке плодоносящие фруктовые деревья: яблоня, персики, черешня и т.д .Территория огорожена забором из профлиста. Дом расположен в 50 метрах от улицы Пушкина и Нового моста. Ближайшее окружение: продуктовый магазин, бильярдный клуб, ТЦ «ДИЭЛ»

 467 с 21.06.2018, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Консалтинг АБВ](#)

Телефон: [+78512997070](tel:+78512997070)

