

Купить дачу, дом, коттедж за 17 000 000 рублей на ул Орехово-Зуевская, 41

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Орехово-Зуевская, 41

17 000 000 Р

157 407Р за м²



108.00 м²

Общая

Продается отличный дом. До центра города 5 минут на машине. Очень тёплый, добротный, В доме все коммуникации центральные. Есть большой подвал можно сделать под мастерскую. В доме 2 отдельных входа подойдёт даже для 2х семей. Интернет, камера. В шаговой доступности дет сады, школы, поликлиника, гипер лента через дорогу, до рынка больше сада 5 минут пешком, остановка общественного транспорта в любые направления. Земля под посадки плодородная, ухоженная. На участке много плодовых деревьев (вишня, черешня, персик, абрикос, слива, яблоки, груша) и кустарников (клубника, малина, чёрная смородина, ежевика). Участок большой можно разделить на 2 и построить еще дом или организовать под бизнес. Все подробности по телефону. Звонить строго с 8.00 до 21.00.

 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79390433657](tel:+79390433657)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1963
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	6.0 сот		

