

Сдать дачу, дом, коттедж за 80 000 рублей на Ольховая улица, 44

Астраханская область, Астрахань, Ольховая улица, 44

80 000 Р в месяц



332.00 м²

Общая

СДАЕТСЯ в АРЕНДУ ! Большой 2х ЭТАЖНЫЙ дом в лучшем районе города Астрахани. Площадь - 332.1 кв. м. - вместе с подвальным этажом. Площадь участка - 6.3 сотки. Первый этаж - Кухня, Гостиная, 2 жилых комнаты, санузел. Высота потолков - 3.31 м. Второй этаж - 4 жилые комнаты, коридор, балкон, подсобное. Высота потолков - 3,63 м. Подвальный этаж - 117 кв. м. Высота потолка - 2.3 м. Трехфазное напряжение, газ, вода, центральная канализация, кабельный интернет. ГАРАЖ - 4.5м x 10.5м - высота потолка 3.2 м. ЗОНА БАРБЕКЮ - ЛЕТНЯЯ КУХНЯ с газом. Двор выложен качественной плиткой. До центральной дороги ул. Адмирала Нахимова - 150 метров!!! Хорошие подъездные пути. Добрые соседи. Инфраструктура развита. Удобная транспортная доступность. ОПЛАТА за аренду дома - 80000 р. в месяц. Коммуналку - платит арендатор по счетчикам. За последний месяц - берется оплата сразу - 80000 руб. Итого при вселении в дом арендатор платит - 160000 руб. Сдается на ДОЛГИЙ срок.

👁 1 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79390435802](tel:+79390435802)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2010
Материал дома	кирпич	Площадь участка	6.31 сот



