

Купить дачу, дом, коттедж за 10 800 000 рублей на 10-й Углегорский пер, 6

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, 10-й Углегорский пер, 6

10 800 000 Р

98 182Р за м²



110.00 м²

Общая

Расположение: в центре мкр Бабаевского. Этажность: двухэтажный дом Комнат: 5 Спальни: 4 Санузлы: 1 Планировка и внутреннее оснащение Первый этаж: —Просторная кухня-гостиная 24 кв.м. с выходом на террасу —Спальня 15,5 кв.м. —Санузел 5кв.м. —Вместительная прихожая Второй этаж: —3 светлые спальни: 17 кв.м., 17 кв.м., 14 кв.м. Особенности: —Выполнен современный ремонт —Дизайнерская кухня со встроенной бытовой техникой: духовой шкаф, варочная панель, вытяжка, микроволновая печь, посудомоечная машина - Сплит-системы в комнатах. - Теплый пол по всему 1 этажу. —Дом готов к немедленному заселению Придомовая территория включает: —Хозпостройку для хранения садового инвентаря Инфраструктура: - Рядом конечная остановка автобусов М2, М4, маршрутного такси N30. - Школа 27, 28 - Магнит, аптека, КБ, Wb, Ozon - Кафе Дополнительные преимущества —Документы полностью готовы к сделке —Правовая чистота объекта —Возможность быстрого оформления —Удобное расположение в центре микрорайона. Дом идеально подойдет для большой семьи, ценящей комфорт и расположение. Все необходимое для комфортной жизни уже готово к использованию достаточно просто въехать и начать наслаждаться новым жильем.

👁 0 с 13.10.2025, обновлен 13.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886004684](tel:+79886004684)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2022
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	4.0 сот		



