

Купить дачу, дом, коттедж за 20 000 000 рублей на улица Челюскинцев, 16

Астраханская область, Астрахань, улица Челюскинцев, 16

20 000 000 Р

93 458Р за м²



214.00 м²

Общая

Продается дом в районе Татар базара. 2 этажа, после некоторой переделки можно выделить помещения на 3 этаже. Фундамент ленточный(бетон-арматура), h около 1,5м ,ширина 50см. Первый этаж 100кв.м - помещение под офис 31 кв.м, вода, с/у + складское помещение 62 кв.м. h-3м, + свободное помещение. Второй этаж жилой h- 2,70. Кухня - 5 кв. + большая столовая, большой коридор-веранда и три большие комнаты. 2 этаж 100кв.м. Центральный газ, вода, г/в.- колонка, канализация автономная. На участке фруктовые деревья, имеется свободная площадь для обустройства зоны отдыха. Гараж кирпичный, утепленный, на фундаменте на две машины, есть возможность продлить на 4 машины(стены выведены). Вход в дом с улицы и со двора. В 3х минутах - Кремль, площадь Ленина, Татар-Базар, гимназия 3,школа 11,детские сады, Окей, Магнит и т.д.

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79171703315](tel:+79171703315)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2000
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	4.2 сот		



