

Купить дачу, дом, коттедж за 14 500 000 рублей на Началовская улица, 36

Астраханская область, Астрахань, Началовская улица, 36

14 500 000 Р

145 000Р за м²



100.00 м²

Общая

Одноэтажный дом, размер в плане 16*12м., Общая площадь 160 кв.м. Жилая площадь 100 кв.м. В доме две спальни по 14,5 кв.м., зал с камином-27кв.м., кухня- 18 кв.м. с кладовой, гардеробная комната, туалет. ванная комната, вход в подвальное помещение 20 кв.м.,отдельный выход из дома на участок через открытую террасу. Гараж 18кв.м. Фундамент ж/б сваи, ростверк. Стены керамический кирпич- толщина 54 см, двойные стеклопакеты Рехау, перекрытия ж/б плиты- пустотки. Кровля- металлочерепица Монтерей(Швеция), утепление чердачного перекрытия - пенополистиролбетон 25 см. Участок 6 соток, на участке баня, навес с барбекю, тротуарная плитка на бетонном, фундаментом основании. По периметру дома оборудована ливневая дренажная система. Дом построен добротно, использовались только качественные новые(!) стройматериалы и ж/б изделия. Все подробности при встрече и осмотре.

👁 1 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79171702312](tel:+79171702312)

Характеристики

Год постройки	2011	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	кирпич	Площадь участка	6.0 сот



