

Сдать офис, помещение под офис за 45 007 рублей на набережная 1 Мая, 38/13

Астраханская область, Астрахань, набережная 1 Мая, 38/13

45 007 Р в месяц



86.00 м²

Общая

86.00 м²

Жилая

2 из 2

Этаж

Аренда от собственника Сдаю собственное помещение под косметические услуги/ бьюти салон и т.п Можно под офис На 1м этаже: санузел 3,42м2 и прихожая с гардеробом 4,63м2 На 2м этаже (все что справа от красной пунктирной линии на плане): 4 кабинета общей площадью 52м2+ ресепшн 17.91м2 + кухня 4.42м2 Общая площадь всех помещений 86м2 Также имеются неотделанные помещения (слева от пунктирной линии на плане 2го этажа) Их также можно взять в аренду под склад либо выполнив отделку(нужно шпаклевать гипсокартонные стены, натянуть потолки и положить ламинат/линолеум) Площадь этих помещений 40м2 Доступ круглосуточный. Отопление индивидуальное - настенный газовый котел. Интернет проведен с тарифом для физлиц. Есть охранная сигнализация Коммунальные платежи (электричество и газ) оплачиваются дополнительно . Депозит в размере арендной платы за месяц .

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170899662](tel:+79170899662)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	86.00 кв. м		

