

Купить землю, земельный участок за 750 000 рублей на СТ Ритм, 129

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, СТ Ритм, 129

750 000 Р

150 000Р за сот.



5.00 сот.

Общая

Продаю дачный участок 5 соток. Недалеко от с. Яманцуг. СНТ Ритм. Подъездные пути неплохие, в дождь проехать можно. Участок огорожен забором, по переду профлист, далее сетка-рабица (как и требует закон). На участке плодовые деревья и кустарники. Много молодых высажено. Пионы, розы. Уличный туалет. Домик летний, построен в 2016г. Фундамент бетонный, стены из бруса + утеплитель + ОСБ. Домик 24 квадрата, 2 комнаты. Внутри плиты ОСБ на стенах и потолке, ничем не отделывали. В домике оставим диван, холодильник, столы. Выход из домика на террасу 12кв. Деревянные перила по периметру. Из террасы выход в беседку, размером 16 кв. Песочница. Бассейн можно поставить и под крышей и на участке. По периметру террасы и беседки высажен виноград. Свет подведен к домику. В 2024 заменены поливочные трубы по СНТ и на участке. Вода речная - поливочная, по расписанию. Газ и городскую воду обещают, бумаги подписываем, собирает председатель, но пока этого нет. Некоторые в СНТ живут. Через 50 метров река Болда. Наш СНТ считается Ленинским районом города, поэтому даже рыбу ловить можно, когда запрещено за пределами города. Долгов по даче нет.

👁 0 с 29.11.2025, обновлен 29.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79390436732](tel:+79390436732)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да



