

Сдать складское помещение за 496 000 рублей на г. Астрахань, ул. Советской Гвардии, 22

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, г. Астрахань, ул. Советской Гвардии, 22

496 000 Р

80Р за м² в месяц



6200.00 м²

Общая

Сдается в аренду завод крупнопанельного домостроения, расположенный на земельном участке площадью 6,2 га, в г. Астрахани, рядом с федеральной трассой М6 Астрахань – Волгоград (30 м. от трассы), в 12 км. от центра города. На площадке размещены: - производственный корпус общей площадью 7734,7 кв.м. (длина – 156 м., ширина – 54 м., высота – 14 м., расстояние между колоннами - 18 м.); - административно-бытовой корпус общей площадью 1161,8 кв.м.: столовая – 365,4 кв.м., склад готовой продукции - 9524,4 кв.м. Установлены каркасы здания под 20-ти тонные кран-балки, расстояние между опорами – 18 м. Вся территория замощена, огорожена железобетонным забором. Технические условия: водопровод, канализация, газ, электроснабжение. Возможно строительство железнодорожной ветки протяженностью 600 м. Рассматривается аренда объекта по частям. Окружение: в 300 м. по берегу реки Волга находится речной порт «Терминал – Стрелецкий».

👁 207 с 21.06.2018, обновлен 29.10.2025

Продавец: [Консалтинг АБВ](#)

Телефон: [+78512620333](tel:+78512620333)

