

Купить складское помещение за 29 985 600 рублей на шоссе Энергетиков, 5Г литВ

Астраханская область, Астрахань, шоссе Энергетиков, 5Г литВ

29 985 600 Р

25 498Р за м²



1176.00 м²

Общая

Продается современное нежилое здание с земельным участком, в 5 минутах езды от микрорайона 3-й Юго-Восток г.Астрахани - по адресу: Астраханская область, Приволжский район, промзона Кулаковский промузел, шоссе Энергетиков, 5 г . ОПИСАНИЕ: Здание - двухэтажное площадью 1176, 6 кв.м., расположено на земельном участке площадью 794 кв.м. К объекту ведут асфальтированные подъездные пути. На первом этаже - два больших зала, кабинет, подсобное, два туалета, душевая; на втором этаже - открытое пространство без перегородок, отдельный выход с лестницей на первый этаж к двери на улицу. Имеются отдельные входы на первый и второй этажи (один -с улицы, второй - со двора). Здание оборудовано: * электрическими подъемными воротами, *пожарной и охранной сигнализацией, *видеонаблюдением по периметру снаружи и внутри, *прожекторами для освещения снаружи, *тремя котлами индивидуального отопления, радиаторами отопления, *всеми коммуникациями - водоснабжением, канализацией, газоснабжением, электричеством. Имеется своя трансформаторная подстанция мощностью 15 кВт с возможностью увеличения мощности. На огороженном земельном участке слева от здания имеется бетонированная зона для выгрузки/погрузки. В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ: *Торговая компания Агро-департамент , *Садовый центр, *Хостел Зюйд-вест , *Транспортная ...

👁 7 с 01.04.2025, обновлен 02.04.2025

Характеристики

Этажей всего 2

