

Купить квартиру за 2 200 000 рублей на 1я Литейная ул, 2А

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, 1я Литейная ул, 2А

2 200 000 Р

59 459Р за м²



37.00 м²

Общая

24.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается 2 комнатная квартира, расположенная в тихом, спокойном районе по адресу: (ул.! Литейная 2А. 5/5 этаж кирпичного дома, общая площадь 37м2. Чистый подъезд, хорошие соседи. Из окна открывается живописный вид на озелененный двор. Во дворе оборудована детская, спортивная площадка, разбиты клумбы, растут кустарники и деревья, есть парковочные места. КОСМЕТИЧЕСКИЙ РЕМОНТ: — делался для себя, — выровнен стены, — проведена новая электропроводка, установлен новый электросчетчик, — санузел совмещен, — трубы/санузел после ремонта/новые, — установлены новые счетчики холодной воды, — в ванной кафель, — поклеены современные/обои/ровные покрашенные стены, на полу линолеум повышенной прочности/ламинат, — экологически чистые окна/пластиковые стеклопакеты, — имеется кладовка, можно переделать в гардеробную, — новая входная дверь, надежные замки, — балкон с видом на детскую площадку, — в доме недавно проведен капитальный ремонт, — в квартире всегда комфортная температура/тепло, даже в сильный мороз, — газовая колонка — всегда есть горячая вода, ШАГОВАЯ ДОСТУПНОСТЬ: — рядом остановка транспорта, — удобная транспортная развязка, — детский сад, — школа, — магазины, — салон красоты — ресторан и кафе, — банк, — стоматология, — поликлиника. ЛЕГКО КУПИТЬ: — один собственник, — без долгов ...

👁 4 с 21.07.2022, обновлен 04.07.2025

Продавец: [MEGAPROFI](#)

Телефон: [+79627554875](tel:+79627554875)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Состояние объекта	хорошее
Наличие балкона	да	Наличие лифта	отсутствует лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	24.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



