

Купить квартиру за 4 250 000 рублей на Куликова ул, 36

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, Куликова ул, 36

4 250 000 Р

65 184Р за м²



65.20 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

9.20 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продаётся 2-х комнатная квартира в прекрасном спальном районе. Всё в шаговой доступности спортклуб Фитстар, 100 метров Пятёрочка, Лукойловский садик - 150 метров, современный Лицей #2 в 250 метрах, Три Кота- 400 метров, Детская поликлиника и Сбер- 650 метров. Немного о квартире - ремонт в 2015 году. Замена всей эл.проводки на медь, напольное покрытие -ламинат с максимальным классом износостойкости, входная дверь - Torex, межкомнатные двери -класса бизнес, на кухне сдвижная, ТРИ сплита, два из них Kentatsu. Дорогая, красивая плитка, сушилка утеплена и с отоплением, очистка воды Гейзер-Био. Внимание - перепланировка УЗАКОНЕНА! Один из самых больших дворов, с парковкой, за домом современная спортплощадка. Жили с 2016 по 2021 год, на данный момент квартира освобождена, собственник выписан, заезжайте и живите! На кухне -варочная панель и духовой шкаф Hotpoint Ariston, стильная и мощная вытяжка, на сушилку вынесена стиральная машина LG и водонагреватель Ariston, 50 литров. Потолки вместо бюджетной пленки (натяжные потолки) - гипсокартон, тех.этаж дает возможность насладиться отсутствием любого шума сверху, соседи по площадке и снизу- милые пенсионеры).

👁 1 с 14.10.2022, обновлен 27.08.2025

Продавец: [MEGAPROFI](#)

Телефон: [+79053635997](tel:+79053635997)

Характеристики

| | | | |
|---------------------|-------------------|-------------------|-----------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж | 9 |
| Этажей всего | 9 | Состояние объекта | отличное |
| До метро, транспорт | пешком | Наличие балкона | да |
| Наличие лифта | пассажирский лифт | Санузел | совмещенный с/у |
| Площадь жилая | 45.00 кв. м | Площадь кухни | 9.20 кв. м |



