

Купить квартиру за 3 190 000 рублей на 6-й мкр, Химиков ул, 8

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, 6-й мкр, Химиков ул, 8

3 190 000 Р

58 000Р за м²



55.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается отличная 2 комнатная квартира, расположенная в спальном районе по адресу: (улица Химиков , дом 8). 4/5 этаж (кирпичного дома), общая площадь 55 м2. Чистый подъезд, хорошие соседи. Из окна открывается вид на школу №35 .Во дворе оборудована детская/спортивная площадка/разбиты клумбы, растут кустарники и деревья/есть парковочные места. В квартире осуществляется переезд, готова для заселения))) КАПИТАЛЬНЫЙ/СОВРЕМЕННЫЙ РЕМОНТ: — делался для себя, — выровнен потолок/залиты полы/утеплены стены, — проведена новая электропроводка/установлен новый электросчетчик, — пластиковые трубы, — санузел отдельный, в кафеле, новая ванная, раковина в ванной теплый пол!!! — установлены/новые счетчики горячей/холодной воды, — поклеены современные обои, на полу линолеум кафель , — пластиковые стеклопакеты, — имеется встроенный шкаф купе — надежные замки, — в доме недавно проведен капитальный ремонт, — в квартире всегда комфортная температура/тепло, даже в сильный мороз, — газовая колонка — всегда есть горячая вода, — вытяжка, газовая плита ---шкаф купе, кондиционер, — проведен интернет, кабельное ТВ. ШАГОВАЯ ДОСТУПНОСТЬ: — рядом остановка транспорта, — удобная транспортная развязка, — детский сад №124,№111 — школа №35, — магазины Магнит, есть продуктовый Рынок — торговый центр Dexter ...

👁 1 с 02.12.2022, обновлен 03.10.2025

Продавец: [MEGAPROFI](#)

Телефон: [+79996452948](tel:+79996452948)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Состояние объекта	хорошее
До метро, транспорт	пешком	Наличие балкона	да
Наличие лифта	отсутствует лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



