

Купить квартиру за 7 800 000 рублей на Генерала Епишева ул, 7/1

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, Генерала Епишева ул, 7/1

7 800 000 Р

104 418Р за м<sup>2</sup>



74.70 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 8

Этаж

ВНИМАНИЕ!!! Продаётся отличная двухкомнатная квартира с Индивидуальным отоплением в тихом и зеленом районе по адресу ул. Генерала Епишева 7/1. Квартира теплая, светлая. В квартире выполнен индивидуальный дизайнерский ремонт, выровнены стены и пол, усилена шумоизоляция, установлены: качественные окна, напольное покрытие – ламинат и керамогранит, стены оклеены обоями, санузел облицован кафелем, немецкая сантехника, немецкая электрика, теплый пол. В квартире встроены 3 шкафа-купе, установлены 3 сплит-системы зима-лето. В кухне остаётся встроенный гарнитур и техника. Дом кирпичный, очень теплый, в подъезде установлен тихий лифт, находится в развитом районе города, в шаговой доступности магазины магнит, пятёрочка, кафе и рестораны, а так же школы, детские сады, поликлиники. В 1 минуте ходьбы очень хороший парк с зонами отдыха и детскими площадками, прекрасная Набережная Приволжского затона со множеством детских площадок, катамаранами, водными развлечениями (в зимнее время прекрасный каток), Храм Святого Владимира, ТЦ «Алимпик», ТЦ «Восторг» и другие востребованные объекты повседневной необходимости. Очень удобные подъездные пути и транспортная развязка, остановка в 1 мин от дома, уехать можно в любой район города и области. Все, кто знает этот район, будет рад поселиться в этом доме. ...

👁 58 с 29.12.2022, обновлен 04.07.2025

Продавец: [MEGAPROFI](#)

Телефон: [+79378288410](tel:+79378288410)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	8	Состояние объекта	отличное
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь кухни	20.00 кв. м		

