

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на 3я Рыбацкая ул, 7А

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, 3я Рыбацкая ул, 7А

4 100 000 Р

104 859Р за м²



39.10 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается отличная 1 комнатная квартира, расположенная в отличном районе города по адресу: ул. 3 Рыбацкая 7А этаж 7/9 кирпичного дома, общая площадь 39 м2. Чистый подъезд, хорошие соседи. Из окна открывается вид на озелененный двор, во дворе оборудована детская площадка, разбиты клумбы, растут кустарники и деревья, есть парковочные места. КАПИТАЛЬНЫЙ/ОВРЕМЕННЫЙ РЕМОНТ: — качественный. — выровнен потолок — проведена новая электропроводка — пластиковые трубы, — санузел совмещённый, новая ванная, раковина — поклеены обои ,на полу ламинат, — экологически чистые окна/пластиковые стеклопакеты, — имеется отличная вместимая гардеробная, — хорошая входная дверь, надежные замки, — в квартире всегда комфортная температура ИО /тепло, даже в сильный мороз,, — кухонный гарнитур ШАГОВАЯ ДОСТУПНОСТЬ: — удобная транспортная развязка, — детский сад, — школа, — магазины В доме Пятёрочка, Вайлдберис. Рядом рынок, Фикс прайс,Магнит, аптеки. ЛЕГКО КУПИТЬ: —два собственника, — без долгов и обременений, — наличные, — ипотека Звоните,показ в удобное для вас время

👁 1 с 21.01.2023, обновлен 22.08.2025

Продавец: [MEGAPROFI](#)

Телефон: [+79053608795](tel:+79053608795)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	9	Состояние объекта	отличное
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	18.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



