

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Бехтерева ул, 12/2

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, Бехтерева ул, 12/2

6 500 000 Р

140 389Р за м²



46.30 м²

Общая

24.80 м²

Жилая

21.50 м²

Кухня

21 из 22

Этаж

Продаётся квартира в ЖК «Атмосфера» победитель ФЕДЕРАЛЬНОЙ премии Urban Awards 2021 , площадью 46,3 кв.м. по цене ниже, чем от застройщика. Дом сдан в 2022 году. Введен в эксплуатацию. Квартира находится во втором доме на 21 этаже с панорамным видом на Волгу. Входная металлическая тяжеловесная дверь, разработанная по индивидуальному дизайну; - Оштукатуренные под маяки стены; - Стяжка пола; - Стальные радиаторы отопления фирмы Buderus; - Двухконтурный газовый котел на 24 кВт фирмы Baxi; - Система приточной вентиляции воздуха «SCHIEDEL»; - Витражные окна фирмы Deseupinck, пятикамерный профиль. Наружный слой с энергоэффективным напылением, что позволяет сохранить тепло зимой и прохладу летом. Жилой комплекс включает в себя четыре дома с собственной уникальной и интерактивной дворовой территорией. ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА: - На территории жилого комплекса более 6 спортивных площадок (футбольная, баскетбольная, теннисный корт, зона WORK OUT и др.), открытый БАСЕЙН; - Более 5 детских площадок, включающих в себя интерактивный ручеек и автодром; - 2 крытых и гостевой паркинги (более 1000 парковочных мест); - Престижный район, в 10 минутах от исторической части города; - «Двор без машин и посторонних», многоуровневая система охраны «контроль доступа», круглосуточное видеонаблюдение без слепых ...

👁 4 с 21.01.2023, обновлен 28.11.2025

Продавец: [MEGAPROFI](#)

Телефон: [+79270740553](tel:+79270740553)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	21
Этажей всего	22	Состояние объекта	отличное
До метро, транспорт	пешком	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	24.80 кв. м	Площадь кухни	21.50 кв. м



