

Купить квартиру за 3 750 000 рублей на Дальняя ул, 5

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, Дальняя ул, 5

3 750 000 Р

57 427Р за м<sup>2</sup>



65.30 м<sup>2</sup>

Общая

40.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается отличная 3 комнатная квартира, расположенная в Ленинском районе по адресу: улица Дальняя, дом 5 8/9 этаж панельного дома, общая площадь 65,3м2. Чистый подъезд, новый лифт, хорошие соседи. Из окна открывается живописный вид на озелененный двор. Во дворе оборудована детская/спортивная площадка, разбиты клумбы, растут кустарники и деревья, есть парковочные места. ХОРОШИЙ РЕМОНТ: — качественный, делался для себя, — выровнен потолок — установлен электросчетчик, — пластиковые трубы, — санузел раздельный, плитка. — установлены счетчики горячей/холодной воды, — поклеены обои, на полу качественный ламинат, — экологически чистые окна/пластиковые стеклопакеты, — двойная входная дверь, надежные замки, — лоджия утепленная со стеклопакетами, — в квартире всегда комфортная температура/тепло, даже в сильный мороз, — кухонный гарнитур, электрическая плита -- в кухне на полу качественная плитка. -- водонагреватель -- встроенный кухонный гарнитур, электрическая плита — в прихожей — вместительный шкаф купе. — проведен интернет, кабельное ТВ. ШАГОВАЯ ДОСТУПНОСТЬ: — рядом остановка транспорта, — удобная транспортная развязка, — детский сад, — школа, — магазины — банк, — стоматология, — поликлиника. ЛЕГКО КУПИТЬ: — один собственник, — без долгов и обременений, — наличные, — ипотека ...

👁 2 с 25.01.2023, обновлен 03.10.2025

Продавец: [MEGAPROFI](#)

Телефон: [+79053608795](tel:+79053608795)

## Характеристики

|                   |                |                   |                   |
|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| Количество комнат | 3              | Этаж              | 8                 |
| Этажей всего      | 9              | Состояние объекта | хорошее           |
| Наличие балкона   | да             | Наличие лифта     | пассажирский лифт |
| Санузел           | раздельный с/у | Площадь жилая     | 40.00 кв. м       |
| Площадь кухни     | 11.00 кв. м    |                   |                   |



