

Купить квартиру за 3 750 000 рублей на Свердлова ул, 12

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, Свердлова ул, 12

3 750 000 Р

104 457Р за м<sup>2</sup>



35.90 м<sup>2</sup>

Общая

19.90 м<sup>2</sup>

Жилая

5.10 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

Представляю вашему вниманию 1-комнатную квартиру! Дом построен 1968 году по адресу ул.Свердлова 12,в центре города напротив гостиницы Астраханская В шаговой доступности набережная,красивейший вид на нашу реку Волгу,есть не менее интересный вид на историческую достопримечательность Кремль) Квартира теплая ,не угловая,ухаженная. Кухонный гарнитур и мебель остаются,санузел совмещенный и есть ниша из которой вполне возможно сделать шкаф для одежды,раковина и унитаз новые. Соседи хорошие,не шумные. Под домом находится супермаркет Пятерочка,недалеко располагается поликлиника 8,так-же есть локации различных ресторанов,что не маловажно. Ваш Агент недвижимости Мегаполис сервис Екатерина, 89880727067. Кому интересно звоните, расскажу,покажу и проконсультирую по всем юридическим вопросам!

 4 с 27.01.2023, обновлен 04.07.2025

Продавец: [MEGAPROFI](#)

Телефон: [+79880727067](tel:+79880727067)

## Характеристики

|                     |                   |                   |                 |
|---------------------|-------------------|-------------------|-----------------|
| Количество комнат   | 1                 | Этаж              | 4               |
| Этажей всего        | 9                 | Состояние объекта | хорошее         |
| До метро, транспорт | пешком            | Наличие балкона   | да              |
| Наличие лифта       | пассажирский лифт | Санузел           | совмещенный с/у |
| Площадь жилая       | 19.90 кв. м       | Площадь кухни     | 5.10 кв. м      |



