

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на улица Куликова, 52

Астраханская область, Астрахань, улица Куликова, 52

3 800 000 Р

84 444Р за м²



45.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается 2-х.комнатная квартира по адресу: ул. Куликова, д. 52, 7/9 этаж кирпичного дома. Площадь: 44,5 м². Идеально для сдачи в аренду! Преимущества расположения: Развитая инфраструктура: «Магнит», «Сюрприз», Газпромбанк, парикмахерские, «Шашлычный мир», ТЦ «Три Кота» и ТЦ «Восточный». — всё рядом! В 2 минутах ходьбы онкологический диспансер — гарантированный спрос на аренду! Транспортная доступность: остановки общественного транспорта — легко добраться в любую точку города. Дополнительные плюсы: В доме проводится капитальный ремонт: заменены окна в подъезде, меняются лифты, сделан ремонт в подвале! Далее делают ремонт в самом подъезде. Это повысит привлекательность и стоимость квартиры в будущем. В квартире нужен косметический ремонт – отличная возможность сделать все по своему вкусу и повысить стоимость! Удобная планировка: комнаты 12,6 м² и 11,4 м², кухня 7,2 м² с выходом на балкон. Электрическая плита — экономия на коммунальных платежах и отсутствие платы за обслуживание газового оборудования! Сниженный тариф на электроэнергию. Можно заехать и жить сразу. Подходит под любой вид расчета: наличные, ипотека, материнский капитал, сертификаты. Без перепланировок. Также есть шанс купить эту квартиру под 14,75%. Подробнее на консультации, звони и запишись ...

👁 0 с 08.04.2025, обновлен 08.04.2025

Продавец: [Самонина Галина](#)

Телефон: [+79661259363](tel:+79661259363)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

