

Купить квартиру за 1 100 000 рублей на ул Куликова, 15 3

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Куликова, 15 3

1 100 000 Р

15 942Р за м²



69.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продаётся ПОЛОВИНА квартиры. 3-комнатная, 69,3 кв.м. Серия 135Б. В очень приличном состоянии. 9-й таж 9-эт.дома 1990 г. Крыша в полном порядке! Соседи по квартире - семья с 2-мя детьми. Был развод. Уехали и теперь дёшево продаём свою половину, т.к. 2-й собственник выкупать её не желает (нотариус подтвердит). Т.к. жилая площадь квартиры (площадь 3-х комнат вместе) 42 м, то новый собственник вправе претендовать на зал (с лоджией), либо на 2-е спальни. Сделка нотариальная. Услуги нотариуса за наш счёт . Планировка: крупный зал с выходом на лоджию. 2-е спальни. Большая 9-иметровая кухня. Раздельный санузел в кафеле. Далее 2-я лоджия-сушилка. Квадратный холл. Пластиковые окна выходят на противоположные стороны. Подъезд приличный. Двор зелёный. Детская площадка. Мест для парковки в достатке. Инфраструктура прекрасная. В шаговой доступности магазин Магнит, Красное и белое, Пятерочка, фруктово-овощной рынок, пекарня, Wildberries, остановки общественного транспорта в минуте от дома (две). Три кота тоже рядом. Цена ОЧЕНЬ демократичная! Мы без долгов, детских долей и обременений. Никто не прописан. Звоните. Сделка чистая и выгодная для вас.

👁 5 с 10.04.2025, обновлен 10.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79897901374](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

