

Купить квартиру за 2 500 000 рублей на набережная 1 Мая, 94

Астраханская область, Астрахань, набережная 1 Мая, 94

2 500 000 Р

62 500Р за м²



40.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в самом сердце Астрахани по адресу: улица Набережная 1 Мая, 94. Общая площадь квартиры составляет 40 кв. м, жилая — 27 кв. м, а кухня — 4.3 кв. м. Квартира расположена на 1 этаже 2-этажного дома. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает естественное освещение в течение всего дня. Теплый пол в большой комнате, газовое отопление. В квартире есть косметический ремонт, поэтому можно сразу переехать и жить. Планировка позволяет удобно разместить мебель и технику. В квартире 1 совмещенный санузел. Дом поддерживается в хорошем состоянии, рядом есть наземная парковка, поэтому можно без проблем оставлять автомобиль. Это тихий и спокойный район с отличной инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что делает это место идеальным для семей с детьми. Рядом расположены магазины и другие необходимые объекты инфраструктуры, поэтому все нужное всегда под рукой. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Продажа от собственника, юридически квартира чистая, без обременений. Все документы готовы для быстрого заключения сделки.

👁 0 с 10.04.2025, обновлен 11.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79861201509](tel:+79861201509)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь жилая	27.00 кв. м
Площадь кухни	4.00 кв. м		

