

Купить квартиру за 2 500 000 рублей на Лепехинская улица, 47 к1

Астраханская область, Астрахань, Лепехинская улица, 47 к1

2 500 000 Р

50 000Р за м²



50.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в Астрахани на Лепехинской улице, дом 47к1. Общая площадь — 49.6 кв. м, из которых жилая занимает 40 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1988 году. Высота потолков составляет 2.6 метра. Имеется лоджия и балкон, окна выходят на улицу. В квартире произведен косметический ремонт, что позволяет сразу заселяться и жить с комфортом. Просторная планировка включает две комнаты и отдельный санузел. Удобное расположение кухни делает приготовление пищи приятным занятием. Лоджия и балкон увеличивают пространство, что особенно приятно в теплое время года. Дом находится в хорошем состоянии, ухоженная придомовая территория и наличие парковочных мест создают дополнительные удобства для жителей. Кирпичный материал постройки обеспечивает отличную шумо- и теплоизоляцию, поэтому в квартире всегда комфортно. В шаговой доступности от дома расположены школы и детские сады, что делает его идеальным вариантом для семей с детьми. Рядом есть магазины, где можно приобрести все необходимое для повседневной жизни. Развитая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любого района города. так же есть возможность купить по ипотеки со ставкой 16.2%.Квартира принадлежит одному собственнику, без обременений ...

👁 0 с 11.04.2025, обновлен 11.04.2025

Продавец: [Валентина Арушанова](#)

Телефон: [+79093761195](tel:+79093761195)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

