

Купить квартиру за 5 900 000 рублей на ул Балашовская, 13 2

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Балашовская, 13 2

5 900 000 Р

100 000Р за м²



59.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

8 из 12

Этаж

Арт. 101376947 Продается 2-комнатная квартира, расположенная по адресу: улица Балашовская д.13, кор. 2 (ЖК Времена года). На 8-м этаже 12-этажного дома, общая площадь 61 м2. Дом 2016 г. постройки, не угловая, дом монолитно-кирпичный. В квартире гостиная, спальня, просторная кухняс выходом на лоджию, вместительная прихожая и совмещенный санузел. Квартира заменена входная дверь. Остается вся мебель, кухонный гарнитур и техника, а именно 2 сплит-системы, индукционная плита от Hotpoint, духовой шкаф от Hotpoint, встроенная микроволновая печь, встроенная вытяжка, посудомоечная машина Bosh, холодильник Hotpoint, стиральная машина. На батареях тепла установлены регуляторы. Имеются индивидуальные счетчики. Именно поэтому при оплате отопления достигается значительная экономия по коммунальным платежам. Пониженный тариф на электроэнергию, что получается очень выгодно. Закрытый, благоустроенный двор, с парковочными местами и детской площадкой. Вся придомовая территория под видеонаблюдением, подъезды, лифты, что дает дополнительную безопасность. Просторная входная группа, в которой расположены почтовая зона, пассажирский и грузопассажирский лифты, а также имеется подъемный механизм для людей с ограниченными возможностями или для поднятия детских колясок. Просторная лестничная площадка ...

👁 0 с 16.04.2025, обновлен 16.04.2025

Продавец: [Шеналиева Аделя](#)

Телефон: [+79885935864](tel:+79885935864)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	12	Площадь кухни	12.00 кв. м

