

Купить квартиру за 2 680 000 рублей на Ростовский пер, 20

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, Ростовский пер, 20

2 680 000 Р

70 526Р за м²



38.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Арт. 97871512 ПРОДАЖА! КЛАССНАЯ, УЮТНАЯ 2-х комнатная квартира, расположенная в тихом, спокойном районе города З ИНТЕРНАЦИОНАЛ по адресу: переулок Ростовский, 20, 4/5 этаж кирпичного дом. Общая площадь 38м2, чистый подъезд, хорошие соседи. В доме проведен капитальный ремонт, отремонтированы: крыша, подвал, подъезд. Во дворе оборудована детская площадка, всегда есть парковочные места (просторная территория). Под окнами не проходит проезжих дорог, поэтому невероятная тишина , можно спокойно в теплое время жить с открытыми окошками. КОСМЕТИЧЕСКИЙ РЕМОНТ: — санузел отдельный, — закрытый большой балкон на кухне застеклен, есть просторная закрытая лоджия, выход из зала. — в доме недавно проведен капитальный ремонт, — в квартире всегда комфортная температура/тепло, даже в сильный мороз, — газовая колонка — всегда есть горячая вода, ШАГОВАЯ ДОСТУПНОСТЬ: — рядом остановка транспорта, — удобная транспортная развязка, — детский сад, — школа, — магазины, — поликлиника. ИНФРАСТРУКТУРА в пешей доступности: - школа № 53 и № 31 - детский сад - поликлиника - Магнит и Пятерочка - аптеки и сбербанк - парк отдыха -до набережной р.Волги 15 мин. пешком конечная остановка общественного транспорта : - автобус №2, № 24, № 36 - маршрутка № 6, № 32, № 36, № 107 ...

👁 0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Бареева Амина](#)

Телефон: [+79033472153](tel:+79033472153)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

