

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на Жилая улица, 7 к3

Астраханская область, Астрахань, Жилая улица, 7 к3

4 700 000 Р

61 039Р за м<sup>2</sup>



77.00 м<sup>2</sup>

Общая

25.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Арт. 101640605 Продаётся 3-хкомн квартира в самом центре микрорайона Бабаевского. Уникальная перепланировка узаконена, кухня-гостинная просторная и солнечная, это островок для времяпровождения Вашей дружной семьи. Раздельные две спальни - детская и родительская. Ванная просторная, джакузи. Две лоджии, утепленные, из одной можно сделать уголок ученика, вторая - для хозяйства. Коммуникации (стиральная машинка и водонагреватель) выведены на лоджию. Встроенные шкафы в каждой комнате. Все готово для Вашего комфортного проживания. Квартира угловая, очень теплая, солнечная, из окна большой двор с детской площадкой, с другой стороны квартиры тоже двор с площадкой, видна школа, что очень удобно для детей. Новый лифт в нашем подъезде на этапе установки. В двух минутах, Магнит, Пятёрочка, КБ, поликлиники детская и взрослая, аптеки, банки, детские сады, Газпромовская площадка, базар, ТЦ Простор и остановка общественного транспорта (М2, М4, 30, 37) Это хорошее вложение, благодаря отличной локации и уникальной перепланировке! Один собственник! Без долгов и обременений

👁 0 с 19.04.2025, обновлен 19.04.2025

Продавец: [Джанбулатова Динара](#)

Телефон: [+79897902237](tel:+79897902237)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	25.00 кв. м

