

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на ул Ботвина, 30

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Ботвина, 30

3 650 000 Р

67 593Р за м²



54.00 м²

Общая

39.20 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

ВАШЕМУ ВНИМАНИЮ ПРЕДЛАГАЕТСЯ трехкомнатная квартира, общей площадью 54,2 кв.м, без учёта балкона, расположенная на 5 этаже пятиэтажного дома, находящегося в одном из востребованных районов города по ул. Ботвина д. 30. РАСПОЛОЖЕНИЕ ДОМА ОТЛИЧНОЕ В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ ЖД ВОКЗАЛ, УЛ. ЯБЛОЧКОВА, ПОДЪЕЗДЫ ЧИСТЫЕ, УХОЖЕННЫЕ, УСТАНОВЛЕННЫ ПЛАСТИКОВЫЕ ОКНА, КРЫША НИКОГДА НЕ ТЕКЛА. Соседей сверху нет никакого шума, тихие, дружелюбные соседи! Новый электрический счётчик. Счётчик на воду. Квартира очень теплая, светлая и уютная. В квартире установлены пластиковые окна, все подготовлено к ремонту, стены и полы выравнены,(куплен ламинат на три комнаты), все готово для натяжки потолка (полотно куплено на всю квартиру), полностью поменяна проводка на новую, все стояки поменяны, балкон сделан- утеплен, снаружи очень красиво смотрится, частично установлены новые радиаторы. В квартире остается - новая газовая колонка, всегда горячая вода. Инфраструктура очень развита. Всё необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности: - Инженерная Школа, Школы СОШ 36, Школа 4, Астраханский кооперативный техникум, детские сады 84 и 37, школа интернат 7, - торговые центры Ярмарка, -Магазины Пятерочка, Магнит, К&Б. Удобная транспортная развязка! До остановки несколько минут от дома, уехать можно в ...

👁 0 с 20.04.2025, обновлен 20.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885906244](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	39.20 кв. м	Площадь комнат	16.70 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



