

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на ул Адмирала Нахимова, 44 1

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Адмирала Нахимова, 44 1

3 600 000 Р

92 308Р за м²



39.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Внимание! Эту квартиру можно приобрести в ипотеку по сниженной ставке от 14,75% Продается 1-комн. квартира на 1м этаже 5ти этажного блочного дома по типу знаменитых Румынских домов! По адресу: ул. Адм. Нахимова, д.44 к.1. В доме есть цокольный этаж, поэтому первый этаж ощущается как второй. Квартира светлая, не угловая. В квартире просторная комната с мебелью, натяжной матовый потолок, центральная люстра, линолеум на полу. Кухня с хорошим кухонным гарнитуром, холодильником, кухонным столом, газовой плитой, натяжным глянцевым потолком, с точечным энергоемким освещением, на полу керамическая плитка. На застекленную большую лоджию можно выйти из кухни и из комнаты. Санузел отдельный выполнен в кафеле. Есть ванна, раковина, унитаз. Прихожая большая, имеется гардеробная. На свет и воду установлены счетчики. Пластиковые окна. Всё в рабочем состоянии. Практически всё остается. Дополнительно оставлю сплит-систему (она есть, но не установлена). Дом ухоженный, теплый, подъезд чистый, сухой, отремонтированный. Соседи спокойные семейные люди. Во дворе много парковочных мест, детская площадка. В шаговой доступности остановка, сады, школы, магазины, аптеки, рынок, банки, речка, бассейн. Один взрослый собственник, без долгов, обременений, никто не прописан, документы юридически ...

👁 0 с 21.04.2025, обновлен 21.04.2025

Продавец: [Зеленская Елена](#)

Телефон: [+79661259363](tel:+79661259363)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

