

Купить квартиру за 3 799 000 рублей на улица Сун-Ят-Сена, 61 к2

Астраханская область, Астрахань, улица Сун-Ят-Сена, 61 к2

3 799 000 Р

90 452Р за м²



42.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Предлагаем Вам приобрести однокомнатную квартиру общей площадью 41,9 кв.м. с учетом холодных помещений на 4 этаже 5-ти этажного жилого дома 1984 года постройки, расположенного по адресу: г. Астрахань, Кировский район, ул. Сун Ят-Сена д. 61 к.2 Экспликация квартиры: прихожая – 6,9 кв.м., просторная кухня — 7,7 кв.м., с выходом на остекленную утепленную лоджию — 2,8 кв.м., гостиная комната — 17,7 кв.м. с выходом на остекленный балкон — 2,1 кв.м. и отдельный санузел: ванная комната — 2,6 кв.м. и туалет — 1,7 кв.м. Жилая площадь — 17,7 кв.м. Кухня оснащена газовой плитой, духовым шкафом, вытяжкой, микроволновой печью, холодильником и столовой мебелью. Гостиная меблирована, предусмотрен выход на остекленный балкон и остекленную утепленную лоджию, оборудованную под спальную комнату. С кухонной зоны предусмотрен выход на ту же лоджию. В прихожей стоит вместительный шкаф-купе. Санузел отдельный. В ходе ремонта в квартире установлены пластиковые окна, натяжные потолки с точечным освещением и стильными люстрами, напольное покрытие — линолеум. Заменены радиаторы отопления. Установлены новые межкомнатные двери. Стены оклеены обоями. Высота потолков — 2,7 метров. При продаже остается мебель и техника по договоренности. Один взрослый собственник. Документы в порядке, долгов ...

👁 0 с 21.04.2025, обновлен 21.04.2025

Продавец: [Закриева Кристина](#)

Телефон: [+79885934591](tel:+79885934591)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

