Купить квартиру за 4 050 000 рублей на ул Адмиралтейская, 40/2

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Адмиралтейская, 40/2

4 050 000 Р

71 053Р за м^2

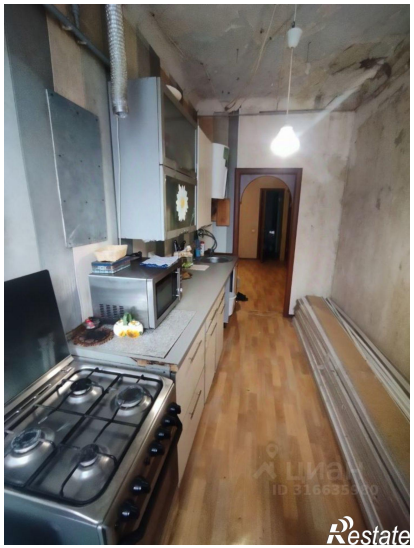
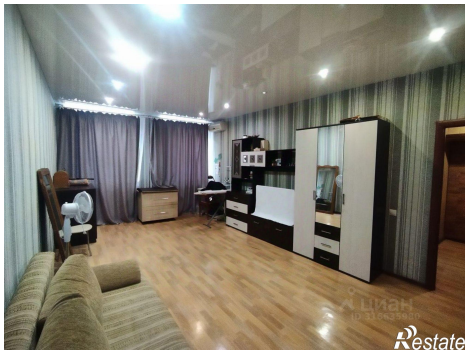
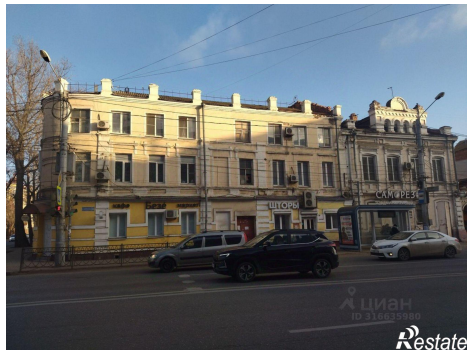
57.00 м^2	35.90 м^2	8.00 м^2	2 из 3
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Арт. 101325177 Предлагаем отличную 2-к.квартиру на 2/3эт.кирпичного дома,в самом сердце города,по адресу ул. Адмирплтейская 40. Параметры: Общая площадь 57.9 м.кв., комнаты 24.7 м.кв.+ 11.2 м.кв., кухня 8.3 м.кв., санузел 4.1 м.кв. Состояние: квартира очень теплая, уютная, с удобной планировкой. В квартире поменяны стояки водоснабжения и слива, поменяны система отопления.В квартире большой объединенный санузел, вместительная кладовая. Окна квартиры выходят на одну из центральных улиц города. Мебель и техника остаются по договоренности. Квартира расположена в самом центре города. В шаговой доступности находится всё необходимое, для комфортного проживания: магазины, торговые центры, центральная набережная, театр оперы и балета и Астраханский кремль. В непосредственной близости находятся остановки общественного транспорта, с возможностью добраться в любой конец города. Квартира идеально подходит, как для комфортного проживания, так и для сдачи. Легко купить: -1 взрослый собственник -без долгов и обременений -наличные -ипотека Гарантия юридической чистоты сделки, помощь в одобрении ипотеки от банков партнёров. Звоните, всё покажем и расскажем.

1 с 22.04.2025, обновлен 22.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79171705104

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	35.90 кв. м	Площадь комнат	24.70 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м