

Купить квартиру за 4 250 000 рублей на ул 2-я Зеленгинская, 1 1

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул 2-я Зеленгинская, 1 1

4 250 000 Р

67 460Р за м<sup>2</sup>



63.00 м<sup>2</sup>

Общая

34.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

Продаётся отличная, просторная 2-комнатная квартира, серии 135-б, Расположена в активно-развивающемся районе города, по адресу: улица 2-я Зеленгинская , дом-1, корп.1 , на 1 этаже 9 этажного панельного дома. Общая площадь 64 м2, в т. ч. Жилая - 34 м2, Чистый подъезд, хорошие соседи. В квартире остаётся кровать, кухонный гарнитур, стиральная машинка холодильник . Новый газовый счётчик. Остальные счётчики прошли поверку. На окнах установлены пластиковые стеклопакеты, балконы со стеклопакетами,— в квартире всегда комфортная температура, тепло, даже в сильный мороз. Во дворе оборудована детская площадка, разбиты клумбы, растут кустарники и деревья, есть парковочные места. Дом расположен в 3 минутах от новых Детского сада 7 Цветик-Семицветик и Лицея 2. В шаговой доступности магазины Магнит, Пятёрочка, Михайловский, фитнес-клуб Витамин и FitStar. Школы 23, 12; ТЦ Восточный, ТЦ Три кота, ТЦ Александрия, политехнический колледж СберБанк, ГазпромБанк, Детская поликлиника 8, Стоматология Протезист, хозяйственный магазин Комфорт-М также находятся в пешей доступности. Рядом с домом много магазинов, где есть всё необходимое для Вас! Рядом с домом проведена новая дорога, облегчающая транспортную доступность данного района.

👁 0 с 27.04.2025, обновлен 27.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885908556](tel:+79885908556)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь жилая	34.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



