

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на улица Дарвина, 11

Астраханская область, Астрахань, улица Дарвина, 11

3 200 000 Р

62 745Р за м<sup>2</sup>



51.00 м<sup>2</sup>

Общая

35.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 2

Этаж

Арт. 95769516 Продаю трехкомнатную квартиру, общей площадью 51.4 кв.м., расположенную на 1м этаже 2х этажного дома по ул.Дарвина, д.11. В квартире выполнен косметический ремонт, окна ПВХ. Две комнаты расположены отдельно, третья имеет функционал кухни-гостинной. Окна квартиры выходят на улицу Дарвина. В квартире имеется газовая печь, что значительно сокращает расходы по отоплению. В квартире очень тепло зимой и прохладно летом. Из мебели остается практически все, кроме холодильника и телевизора. Также к квартире прилагается гараж, который входит в стоимость. Дом 1917 года постройки расположен в историческом центре города Астрахани. Фундамент монолитно-ленточный, стены пластинные, фасад кирпичный, кровля -шифер. Инженерные системы центральные. Райн с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности: Астраханский Кремль; Детские сады 25; 102; Лицей 1; Астраханский губернский техникум; Множество культурных и образовательных учреждений; Продуктовые и продовольственные магазины; Рынок Большие Исады; Удобная транспортная развязка. Один взрослый собственник, без обременений. Покупая данную квартиру в ипотеку, у вас есть уникальная возможность приобрести по субсидированной ставке от 15% от банка партнера! Звоните, записывайтесь на показ!

👁 0 с 27.04.2025, обновлен 27.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885907645](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь жилая	35.00 кв. м
Площадь комнат	10.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

