

Купить квартиру за 8 900 000 рублей на ул Набережная Золотого затона, 43

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Набережная Золотого затона, 43

8 900 000 Р

115 584Р за м²



77.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Предлагаю вашему вниманию очень уютную, светлую и теплую двухкомнатную квартиру 77 кв.м. с ИНДИВИДУАЛЬНЫМ отоплением в кирпичном доме 2015 года постройки, по ул. Набережная Золотого Затона, д. 43 - район центральной магистрали Адмирала Нахимова (рядом со зданием таможни). Планировка представляет собой удобную входную зону, функциональная кухня, совмещенный санузел с окном, 2 изолированные комнаты - зал и спальная с выходом на лоджию. В квартире выполнен качественный ремонт, установлены пластиковые стеклопакеты, натяжные потолки, напольное покрытие -ковролин, в кухне и санузле - плитка, установлена современная техника и 2 сплит-системы, мебель частично останется (обсуждается индивидуально). В доме чистые и ухоженные подъезды, дворовая территория очень уютная и зеленая закрытого типа, имеется детская площадка, удобные подъездные пути, места для парковки автомобилей. В соседнем здании в минуте ходьбы расположен спортивно-развлекательный комплекс «Лейка», где на большой территории есть несколько бассейнов, кафе, фитнес зал, сауна, в шаговой доступности река, транспортная развязка с большим количеством общественного транспорта. Рядом расположены 44 и 45 школы, лингвистическая гимназия, детские сады 18 и 68, супермаркеты, аптеки, пекарни, поликлиника и парк. До центра города 10 минут ...

👁 0 с 27.04.2025, обновлен 27.04.2025

Продавец: [Асия Ахмеева](#)

Телефон: [+79033218506](tel:+79033218506)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	10	Площадь кухни	10.00 кв. м

