

Купить квартиру за 5 400 000 рублей на Южная улица, 25

Астраханская область, Астрахань, Южная улица, 25

5 400 000 Р

81 818Р за м<sup>2</sup>



66.00 м<sup>2</sup>

Общая

38.50 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

Арт. 102541469 Вашему вниманию к продаже представлена просторная, светлая трехкомнатная квартира, общей площадью 66.1 кв.м., расположенная на 1м этаже девятиэтажного дома по ул.Южная, 25. Комнаты в квартире отдельные, площадью: Комната 1 - 10.2 кв.м. Комната 2 - 11.7 кв.м. Комната 3 - 16.6 кв.м. Кухня 8.2 кв.м. Очень просторная прихожая 11.7 кв.м., с встроенной нишей для хранения вещей. Лоджия 2.8. кв.м. с выходом в подвальное помещение, где хранится различная хозяйственная утварь. Подвал сухой. Сан.узел совмещенный, в кафеле. Ремонт в квартире выполнен косметический. Мебель частично остается. Вход в квартиру осуществляется через двойную дверь. Дом кирпичный, 1993 года постройки. Подъезд чистый, ухоженный. Соседи хорошие, спокойные. Коммуникации централизованные. Дом расположен в спальном районе, с хорошей развитой инфраструктурой, в шаговой доступности: Детские сады 29, 104, 126, 85; Частный детский сад Непоседы; СОШ 37, 1; Множество продуктовых и продовольственных магазинов; Рынок Автогородок; Сбербанк; Поликлиника 3; Детская поликлиника 4 ; Множество кафе; Удобная транспортная развязка. Два взрослых собственника, обременений нет! Звоните, записывайтесь на показ! Покупая данную квартиру в ипотеку через агентство А30, у вас есть уникальные возможности приобрести ...

👁 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885907645](#)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 1           | Этажей всего   | 9           |
| Площадь жилая     | 38.50 кв. м | Площадь комнат | 10.20 кв. м |
| Площадь кухни     | 8.00 кв. м  |                |             |

