

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Аршанский переулок, 4

Астраханская область, Астрахань, Аршанский переулок, 4

6 500 000 Р

158 537Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 16

Этаж

Отличное предложение!!! Эту квартиру можно купить в ипотеку под ставку от 14.75%. Скоординируем время просмотра СРОЧНО!!! В продаже отличная 1 комнатная квартира, расположенная в ЖК Лазурный по адресу , пер. Аршанский 4 . Дом монолитно=кирпичный, очень теплый, с закрытой территорией и удобной парковкой, 2/16 этаж кирпичного дома, общая площадь 41.1 м2. С ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ!!! Во дворах оборудованы современные детские и спортивные площадки, есть зона для тренировок и игры в баскетбол, прогулочный бульвар вдоль набережной (с выходом к реке) с зонами отдыха. Во дворе всегда найдется место для парковки вашего автомобиля. На территории жилого комплекса построен детский сад, видеонаблюдение, удобные асфальтированные дорожки. Развитая инфраструктура в шаговой доступности высшие учебные заведения, парк, сквер, река, СОВРЕМЕННЫЙ РЕМОНТ: — качественный, делался для себя, — выровнен потолок, утеплены стены, — проведена новая электропроводка, установлен новый электросчетчик, — санузел совмещен , пол с подогревом — установлены, новые счетчики, холодной воды, — на стенах тепло- и шумоизоляционные панели, — залиты полы с подогревом везде — окна пластиковые стеклопакеты — имеется кладовка, гардеробная, — двойная, новая входная дверь, надежные замки, — дом новый 2022 года — в квартире ...

👁 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79897901369](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	16
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

