

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Минусинская улица, 6

Астраханская область, Астрахань, Минусинская улица, 6

5 500 000 Р

103 774Р за м²



53.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

10 из 12

Этаж

Продается 2-комн.квартира в районе Трех Котов, площадью 53.3 м2. Жилая площадь 32 м2, кухня 8.2 кв.м., комнаты 18/14 м2. Внутри евро ремонт, комнаты изолированные. Квартира меблированная. Раздельных санузлов - нет, совмещенных санузлов - 1. На полу ламинат, балконов - нет, лоджий - 1, окна выходят во двор и на улицу. Квартира располагается на 10 этаже 12-этажного панельного дома 2016 года постройки, высота потолков 2.7 м. Дом оборудован грузовым и пассажирским лифтом, закрытая территория. Парковка автомобилей - наземная. Обеспечение безопасности: видеонаблюдение, пропускная система. Инфраструктура: школа, детский сад, поликлиника, детские площадки, места для отдыха, супермаркет, рестораны, пункты бытового обслуживания. Во дворе ограждение, оборудована детская площадка, разбиты клумбы, растут деревья. Отличная транспортная развязка, рядом остановки общественного транспорта. Легко можно уехать в любую часть города. Шаговая доступность: — конечная маршруток №43, №47, №33; — детский сады №7, №13, №48, №131; — школы №4, №24 и №23, лицей №2; — супермаркеты Магнит, Пятерочка, Перекресток; — ТРЦ Три Кота, ТЦ Восточный; — стоматология, поликлиника. БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ: — роскошный вид из окна на город и двор, — бесшумные скоростные лифты, — современные, надежные инженерные конструкции ...

👁 0 с 01.05.2025, обновлен 01.05.2025

Продавец: [Жанна Розалиева](#)

Телефон: [+79054817586](tel:+79054817586)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	10
Этажей всего	12	Площадь кухни	8.00 кв. м

