

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на Минусинская улица, д.6

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, Минусинская улица, д.6

5 300 000 Р

99 437Р за м²



53.30 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

8.20 м²

Кухня

10 из 12

Этаж

Продается 2-комн.квартира в районе "Трех Котов", площадью 53.3 м2. Жилая площадь 32 м2, кухня 8.2 кв.м., комнаты 18/14 м2. Внутри евро ремонт, комнаты изолированные. Квартира меблированная. Раздельных санузлов - нет, совмещенных санузлов - 1. На полу ламинат, балконов - нет, лоджий - 1, окна выходят во двор и на улицу. Квартира располагается на 10 этаже 12-этажного панельного дома 2016 года постройки, высота потолков 2.7 м. Дом оборудован грузовым и пассажирским лифтом, закрытая территория. Парковка автомобилей - наземная. Обеспечение безопасности: видеонаблюдение, пропускная система. Инфраструктура: школа, детский сад, поликлиника, детские площадки, места для отдыха, супермаркет, рестораны, пункты бытового обслуживания. Во дворе ограждение, оборудована детская площадка, разбиты клумбы, растут деревья. Отличная транспортная развязка, рядом остановки общественного транспорта. Легко можно уехать в любую часть города. Шаговая доступность: — конечная маршруток №43, №47, №33; — детский сады №7, №13, №48, №131; — школы №4, №24 и №23, лицей №2; — супермаркеты "Магнит", "Пятерочка", "Перекресток"; — ТРЦ "Три Кота", ТЦ "Восточный"; — стоматология, поликлиника. БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ: — роскошный вид из окна на город и двор, — ...

👁 0 с 02.05.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Жанна Розалиева](#)

Телефон: [+79276600880](tel:+79276600880)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	10	Этажей всего	12
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	32.00 кв. м
Площадь кухни	8.20 кв. м	Высота потолков	2.7 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Покрытие пола	ламинат
Вид из окон	на улицу и двор		



