

Купить квартиру за 2 450 000 рублей на улица Валерии Барсовой, 12 к2

Астраханская область, Астрахань, улица Валерии Барсовой, 12 к2

2 450 000 Р

84 483Р за м²



29.00 м²

Общая

17.10 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продаётся однокомнатная квартира 30 кв.м.(29,9 кв.м). в районе Спутника, по ул В. Барсовой, 12 к 2, расположенная на 8 этаже 9-этажного дома ОТ СОБСТВЕННИКА!!!! Продаётся срочно, в связи с личными обстоятельствами. В квартире остается все, кроме техники, письменного и кухонного стола. Заходи и живи! Квартира теплая, светлая, уютная. О квартире: Общая площадь 29,9 кв.м., жилая комната 17,1 кв.м, кухня 5,1 кв.м, совмещенный санузел. В ванной установлен электрический водонагреватель (бойлер), что очень удобно при сезонном отключении горячей воды по городу. Сплит-система установлена. Из зала имеется выход на балкон. Везде установлены стеклопакеты. В доме ВРЕМЕННО не работает лифт по причине выхода из строя механизма грузовзвешивающих деталей, а также будет произведена частичная замена кабелей. ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА УЖЕ ВЫДЕЛЕНЫ, ЗАПЧАСТИ УЖЕ ЗАКАЗАНЫ!!!! ЛИФТ НЕ СТАРЫЙ, УСТАНОВЛЕН В 2015г-в эксплуатации. Ориентировочная дата запуска лифта : конец мая 2025-предельная июнь 2025. На текущий момент цена занижена в связи временными неудобствами и будет ИЗМЕНЕНА в большую сторону после устранения данных неудобств. Назначена новая Управляющая компания, есть управдом, старшая по дому. Соседи очень активные, деятельные, есть домовый чат- хулиганов нет! Также планируется установка камер ...

👁 1 с 03.05.2025, обновлен 03.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886003329](tel:+79886003329)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	17.10 кв. м	Площадь комнат	17.10 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



