

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на улица Николая Островского, 160 к1

Астраханская область, Астрахань, улица Николая Островского, 160 к1

4 100 000 Р

82 000Р за м²



50.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продается просторная, светлая 2-комнатная квартира на 9 этаже 9-этажного панельного дома 1984 года постройки в 3 Юго-Востоке. Дом прошел капитальный ремонт: ☐ заменена кровля, ☐ установлен новый современный лифт, ☐ обновлены все коммуникации. О квартире: ■ Общая площадь: ~ 53,9 м² с учетом лоджий. ■ Комнаты изолированные: 16,2 м² и 13,3 м² — идеальный вариант для семьи, где ценят личное пространство. ■ Кухня — 7,2 м²: компактная, но очень функциональная. ■ Лоджия 7 м² — утеплена, остеклена — можно сделать кабинет, зону отдыха или зимний сад! ■ Санузел раздельный — удобно для утренних сборов всей семьи. ■ В квартире заменены все трубы — спокойная жизнь без аварий и хлопот. ■ При продаже остаётся абсолютно всё, что на фото: мебель, кухня, сплит-система — заезжай с чемоданом! Инфраструктура: ???? В шаговой доступности школа и два детских сада — детей не надо будет возить на другой конец города. ???? Поликлиники взрослые и детские рядом. ????♂ Спортивный комплекс Звездный через дорогу — секции, бассейн, фитнес. ???? Магазины, аптеки, остановки — всё в пешей доступности. О документах: ✓ 2 взрослых собственника ✓ Без долгов и обременений ✓ Квартира подходит под любую форму оплаты: ипотека, материнский капитал, сертификаты, наличные. Поможем с одобрением ипотеки! Плюсы квартиры: ☐ ...

👁 0 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: [Александр](#)

Телефон: [+79885935878](tel:+79885935878)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

