

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на Комсомольская набережная, 22

Астраханская область, Астрахань, Комсомольская набережная, 22

4 700 000 Р

146 875Р за м²



32.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продается отличная 1-комнатная квартира 32,2 кв.м. в самом востребованном районе г. Астрахань по ул. Комсомольская Набережная, д.22 на комфортном 2м этаже 9-ти этажного дома. Есть возможность приобрести эту квартиру в ипотеку по сниженной ставке от 14,75% В квартире сделан ремонт: натяжной потолок, напольное покрытие - ламинат, на стенах светлые современные обои. Новые радиаторы, пластиковые окна, качественные входная и межкомнатная двери. Санузел совмещенный выполнен в кафеле. Есть застекленный балкон. Квартира полностью готова к проживанию! При продаже остается кухонный гарнитур, стиральная машина, сплит-система, холодильник и некоторая мебель. Дом кирпичный, после капитального ремонта (отремонтированы электропроводка, подвал сухой, стены и пол выровнены и окрашены). Соседи дружные и спокойные. Дом находится вдоль благоустроенной набережной реки Волга, рядом с парком. Идеальное место для проживания и сдачи в аренду! В шаговой доступности: университеты АГУ, АГТУ, АГАСУ; ТЦ СИТИ, центральный стадион, пункт выдачи Wildberries, супермаркет пятерочка, МБОУ Гимназия №1 и дошкольное отделение гимназии, СОШ №56 и №8, Александро- Мариинская больница, рынок, банки, вокзал. Один собственник, без долгов и обременений. На все интересующие Вас вопросы с удовольствием отвечу ...

👁 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Зеленская Елена](#)

Телефон: [+79678214060](tel:+79678214060)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	6.00 кв. м

