

Купить квартиру за 3 150 000 рублей на улица Ахшарумова, 78

Астраханская область, Астрахань, улица Ахшарумова, 78

3 150 000 Р

101 613Р за м²



31.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

ПРОДАЕТСЯ ОДНОКОМНАТНАЯ КВАРТИРА С ОТЛИЧНЫМ РЕМОНТОМ В ОЧЕНЬ РАЗВИТОМ РАЙОНЕ ПРАКТИЧЕСКИ В ЦЕНТРЕ ГОРОДА. Адрес: ул. Ахшарумова/Бэра/Б. Хмельницкого Площадь: 30,6 кв. м (балкон не учтен) Дом: 5-этажный кирпичный, теплый, ухоженный подъезд. Этаж 2-й (первый нежилой) – оптимальная высота без лишних ступенек Состояние: отличный ремонт, полностью меблирована и готова к заселению. ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: Современный ремонт – качественные материалы, продуманная планировка Вся мебель и техника остаются- можно жить сразу или сдавать в аренду. Тихие и порядочные соседи – спокойная атмосфера Никаких долгов- чистая юридическая история. Взрослый собственник – быстрая и прозрачная сделка РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА РЯДОМ: Образование: школы №14 и №7 прямо у дома, 3 детских сада в шаговой доступности Магазины: «Пятерочка», «Магнит», «Красное и Белое», цветочный рынок. Аптеки и банки – всё необходимое под рукой Торгово-развлекательный центр «Олимпик»- кино, кафе, магазины. Отличная транспортная доступность – остановки в 30 метрах, удобные маршруты по всему городу ИДЕАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ ДЛЯ: - Молодых специалистов, желающих жить в комфорте - Инвесторов – высокая ликвидность и спрос на аренду - Пары с ребенком – рядом школы и сады ...

👁 0 с 07.05.2025, обновлен 07.05.2025

Продавец: [Рябинин Александр](#)

Телефон: [+79897902630](tel:+79897902630)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

