

Купить квартиру за 9 600 000 рублей на улица Бориса Алексева, 61 к1А

Астраханская область, Астрахань, улица Бориса Алексева, 61 к1А

9 600 000 Р

73 846Р за м²



130.00 м²

Общая

66.70 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

3 из 6

Этаж

Продаю 4-комнатную квартиру по адресу ул. Б.Алексева д.61/1. Дом кирпичный 2003 года постройки. Площадь квартиры (отапливаемая) 112 кв.м. (с учетом лоджий - 130 кв.м.) Квартира в отличном состоянии - ухоженная, теплая, уютная. Комнаты просторные: 3 спальни (каждая больше 11 кв.м.), зал - 23 кв.м., кухня - 15 кв.м., на остекленной лоджии организованы места для хранения бытовых вещей. В каждой комнате сплит-система. Санузел раздельный. Установлен накопительный электрический водонагреватель для использования во время сезонного отключения горячей воды. Территория двора предназначена для жильцов, много места для парковки автомобиля. Дом имеет двухуровневый внутренний двор с детской площадкой на первом уровне и большой площадкой - на втором уровне. Вход во внутренний двор из подъезда. Прогулка ребенка будет интересной и безопасной. Квартира отлично подойдет для комфортной жизни большой семьи! Рядом находятся детские сады 36 и 7, школы 23 и 24, лицей 2, спортивная школа 10, поликлиники, больницы, аптеки, магазины, ТЦ Восточный и ТРК Три кота. Квартира без долгов и обременений. Показ по предварительной договоренности.

👁 0 с 08.05.2025, обновлен 08.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79880603152](tel:+79880603152)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	6
Площадь жилая	66.70 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м



