

Купить квартиру за 8 700 000 рублей на улица Марии Максаковой, 81

Астраханская область, Астрахань, улица Марии Максаковой, 81

8 700 000 Р

135 938Р за м²



64.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира 64.3 кв.м. в кирпичном доме 2006 года постройки с индивидуальным отоплением. Планировка представляет собой входную зону 3.2 кв.м., просторный холл 7.8 кв.м. со встроенным вместительным шкафом, кухня 9.7 кв.м. с выходом на утепленную лоджию, спальная комната 13.1 кв.м, отдельные санузлы и большой зал-гостиная 24.8 кв.м. В квартире установлены качественные стеклопакеты, натяжные потолки, напольное покрытие плитка, кирпичные межкомнатные и фасадные стены 50 см., окна выходят на 2 стороны дома-на улицу и на закрытый двор. Установлены 2 сплитсистемы, посудомоечная машина, двухконтурный котел обслужен, счетчики заменены, мебель остается по договоренности. Дом очень качественной постройки (вторая линия комсомольской набережной реки с прогулочной зоной), подъезды чистые, имеется лифт, двойной вход в подъезд -с улицы и со двора. Придомовая территория очень ухоженная с большим количеством кустарников, деревьев и цветов. В доме на 1-м этаже расположены пекарня «Мелия», цветочный магазин, парикмахерская. Напротив супермаркет «Пятерочка», в соседнем доме магазин «Красное и Белое», в шаговой доступности гастроном «Михайловский», «бульвар Победы», 1-я гимназия, детский сад, поликлиника. Рядом остановки общественного транспорта с маршрутами во все ...

👁 0 с 11.05.2025, обновлен 11.05.2025

Продавец: [Асия Ахмеева](#)

Телефон: [+79033218506](tel:+79033218506)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

