

Купить квартиру за 8 580 000 рублей на Бакинская улица, 92

Астраханская область, Астрахань, Бакинская улица, 92

8 580 000 Р

138 387Р за м²



62.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Арт. 103924166 Продается уютная 2 х комнатная квартира площадью 62,4 м2 в кирпичном новом доме по адресу ул. Бакинская, д 92 на 9 этаже 10 ти этажного дома. Центр города. Территория двора закрыта. Парковка во дворе за шлагбаумом, на территории детская и спортивные площадки. В доме два лифта: пассажирский и грузовой. Работают исправно. В каждой комнате и кухне установлены сплит-системы и телевизоры. Площадь кухни 11,9 м2, имеются балкон и лоджия, комнаты изолированные, вид из окон и во двор и на улицу на Кремль, имеется теплый пол, евроремонт В квартире остается все, кроме личных вещей. Заходи и живи!) Помимо мебели, в квартире остаются Сплит-системы, холодильник,посудомоечная и стиральная машинки, водонагреватель. В шаговой доступности: ТЦ Алимпик, СОШ №11, детский садик Дружба, Владимирский собор, отреставрированная набережная, спортивный комплекс Динамо, футбольная секция, остановки и крупные продуктовые магазины (Окей, Пятерочка и тд) Легко купить:один взрослый собственник,сделка без цепочки,обременения отсутствуют,все документы готовы к сделкеВыполнена узаконенная перепланировка по объединению санузла и увеличения спальни за счет коридора для удобства,возможна ипотека.

👁 0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Ступина Ольга](#)

Телефон: [+79897902847](tel:+79897902847)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	10	Площадь кухни	12.00 кв. м

