

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на Боевая улица, 63

Астраханская область, Астрахань, Боевая улица, 63

3 300 000 Р

58 929Р за м²



56.00 м²

Общая

40.50 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира в Астрахани по адресу: Боевая улица, 63. Общая площадь квартиры составляет 56.3 кв. м, из которых жилая занимает 40.5 кв. м. Квартира расположена на последнем, пятом этаже кирпичного дома 1966 года постройки. Высокие потолки в 3 метра создают ощущение простора и свободы. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новому владельцу сразу въехать и жить без лишних хлопот. Просторная гостиная и две спальни обеспечат комфортное проживание для семьи. Кухня площадью 5.3 кв. м станет уютным местом для завтраков и семейных ужинов. Санузел совмещенный, а балкон выходит на тихий двор, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. Кирпичные стены обеспечивают хорошую тепло- и звукоизоляцию, а значит, в квартире будет тихо и комфортно круглый год. Район прекрасно подходит для семейного проживания: поблизости есть школы, детские сады и магазины. Все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности, поэтому можно сэкономить время на поездках за покупками или отвозом детей в школу. Квартира продается без обременений, что значительно упрощает процесс покупки. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, поэтому можно быстро оформить ...

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79390432569](tel:+79390432569)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	40.50 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

