

Купить квартиру за 2 800 000 рублей на ул Хибинская, 4

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Хибинская, 4

2 800 000 Р

73 684Р за м²



38.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается 1 комнатная квартира, расположенная в тихом, спокойном районе города по адресу: улица Хибинская, дом 4, 4й этаж кирпичного дома, общая площадь 38.3м2. Чистый подъезд, хорошие соседи. Во дворе разбит тематический сквер Русь былинная. Полностью благоустроена территория. Безопасная зона для детских игр. Есть парковочные места. КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ: — делался для себя, — выровнен потолок, залиты полы, утеплены стены, — проведена новая электропроводка, — санузел раздельный, — в ванной отремонтирована зона помывки. Необходимо подкрасить стену. — в ванной имеется чугунная батарея. Специально ее не убирали. Очень хорошо греет. — установлены счетчики горячей/холодной воды, — натяжной потолок везде, — поклеены современные обои на полу линолеум повышенной прочности. — железная и двойная входная дверь, надежные замки, — лоджия застеклена, — в доме недавно проведен капитальный ремонт, — в квартире всегда комфортная температура/тепло, даже в сильный мороз, — мебель вся вывозится. Остается новый, еще с этикеткой встроенный кухонный гарнитур, ШАГОВАЯ ДОСТУПНОСТЬ: — рядом остановка транспорта, — удобная транспортная развязка, — рядом городская больница №3 им. С.М.Кирова — детский сад, — школа, — магазины, — торговый центр, — салон красоты, — парк, — кафе, ...

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Галиуллина Римма](#)

Телефон: [+79033484618](tel:+79033484618)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	10.00 кв. м

